



**LENDERS  
BERATUNG**  
IM GESUNDHEITSWESEN

UNSER ANGEBOT

## STELLV. ABTEILUNGSLEITER GEBÄUDEAUTOMATION (GA) - M/W/D

TECHNISCHES BETRIEBSAMT | DIENSTLEISTER FÜR  
DIE UNIVERSITÄT UND DAS UNIVERSITÄTSKLINIKUM |  
UNIVERSITÄTSSTADT IM ZENTRUM  
VON BADEN-WÜRTTEMBERG

**DER PERFEKTE KANDIDAT  
WARTET NICHT. ER MUSS  
ENTDECKT WERDEN.**

### DAS KLINIKUM

Das Klinikum ist ein führendes Zentrum der deutschen Hochschulmedizin und verfügt über 17 Kliniken, welche durch Spezialambulanzen und Sprechstunden, Polikliniken, interdisziplinäre Zentren und Institute der Krankenversorgung ergänzt werden und eine umfassende und fächerübergreifende Diagnostik, Therapie und Nachsorge gewährleisten. Das Klinikum umfasst ca. 1500 Betten und versorgt jährlich etwa 75000 Patienten stationär und 380000 ambulant. Die Qualität der Krankenversorgung ist mit dem Gütesiegel der KTQ zertifiziert.

### TECHNISCHES BETRIEBSAMT

Die Wurzeln des heutigen modernen Technischen Betriebsamtes mit 160 Mitarbeitern gehen bis in die 50er Jahre des letzten Jahrhunderts zurück. Im Zuge der Modernisierung des Klinikums wurde die Zentrale Betriebstechnik -zuständig für die Betreuung der neuen technischen Einrichtungen- als klinikeigene Technikgruppe aufgebaut. Mit dem Neubau der naturwissenschaftlichen Institute NWI wurde aus dem ZBT das Technische Betriebsamt **tba** mit deutlich erweitertem Aufgabengebiet und umfasst heute die technische Betreuung sowohl des Klinikums als auch der gesamten Universität. Rund 19.000 technische Einrichtungen verteilt auf 380 Gebäude werden nach definierten Wartungsplänen regelmäßig gepflegt und betreut. Seit 2004 ist das **tba** ein zertifizierter Dienstleistungsbetrieb nach der aktuellsten DIN EN ISO 9001.

### DIE AUFGABENBEREICHE DES TBA

Die gesamten betriebstechnischen Anlagen, die die Universitäts- und Klinikgebäude mit Wärme, Kälte, Luft, Wasser, Gas, Strom und Telekommunikation versorgen und fest mit den Gebäuden verbunden sind, werden durch das tba betreut.

### DIE POSITION

Die Steuerung, Regelung und Überwachung der technischen Anlagen (Schwerpunkt Heizung-Kälte-Lüftung-Sanitär) erfolgen über IT-unterstützte Komponenten, deren Konzeptionierung, Betreuung, Instandsetzung und Wartung der Abteilung GA (Gebäudeautomation) unterliegen. Rund um das Jahr ist die Leitwarte des tba an 24 Stunden besetzt und überwacht mit Hilfe der Gebäudeautomation die relevante Gebäudetechnik und Gebäudeparameter. Die Leitwarte ist erster Ansprechpartner bei sämtlichen Stör- und Notfällen. Das Team des Bereiches GA umfasst 24 MitarbeiterInnen (davon 8 in der Leitwarte). Die Funktion als stv. Abteilungsleitung wird in enger Abstimmung mit der Abteilungsleitung Gebäudeautomation und der Abteilung Maschinen-/Versorgungstechnik ausgeführt.

### Tätigkeitsschwerpunkte als Stellv. Abteilungsleitung:

- Strategische Führung der Leitwarte
- Mitwirkung bei der Beratung unserer Kunden bei technischen Problemen
- Konzeptionelle Planung von MSR-Anlagen nach Absprache mit der Abteilungsleitung
- Unterstützung bei der Führung, Steuerung und Optimierung der Dienstleistungsprozesse der gesamten Abteilung
- Erstellung von Schwachstellenanalysen und der daraus ableitenden Maßnahmen
- Mitplanung der Instandhaltungsorganisation unter Berücksichtigung von Rechtssicherheit und Wirtschaftlichkeit

- Aktive Mitgestaltung des IT gestützten Instandhaltungssystems
- Mitwirken bei der Durchführung von technischen Bauanträgen, sowie die fachliche Unterstützung des Projektmanagements
- Zuarbeit zur abteilungsbezogenen Budgetplanung für die Haushaltsvorlage des tba

### WAS WIR IHNEN BIETEN

Es erwartet Sie ein vielseitiger Arbeitsbereich mit geregelten Arbeitszeiten. Es fallen keine Bereitschaftsdienste an. Die Vergütung mit zusätzlicher Altersversorgung und Jahressonderzahlung erfolgt entsprechend dem Tarifvertrag der Universitätskliniken Baden-Württemberg (TV-UK). Das Klinikum verfügt über eine große Kindertagesstätte sowie eine nachschulische Betreuung für Grundschüler. Die Position ist unbefristet zu besetzen. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt. Da das Universitätsklinikum eine Erhöhung des Anteils von Frauen anstrebt, werden Frauen nachdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben.

### WAS WIR UNS VON IHNEN WÜNSCHEN

#### Fachkompetenzen:

- Ingenieurstudium mit Schwerpunkt Gebäudeautomation oder vergleichbares Studium (Automatisierungstechnik, Elektrotechnik)
- Fundierte Kenntnisse im Umgang mit der EDV, besonders der MS-Office Programme.
- Erfahrungen im Katastrophenschutz (Feuerwehr, THW) sind von Vorteil

#### Persönliche Kompetenzen:

- Fähigkeit MitarbeiterInnen zu führen
- Sozial- und Organisationskompetenz
- Kommunikationsstärke
- wertschätzende Gesprächsführung
- Dienstleistungsorientierung
- Teamfähigkeit
- Durchsetzungsvermögen
- Einsatzbereitschaft
- lösungsorientierte Arbeitsweise
- Verständnis für betriebswirtschaftliche Zusammenhänge

**Haben Sie noch weitere Fragen zu Position, Träger, Krankenhaus oder den Strukturen und Leistungszahlen in der Abteilung? Dann melden Sie sich gerne ganz unverbindlich über Telefon, E-Mail oder WhatsApp bei mir. Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

Ihr Ansprechpartner:

Helmut Lenders, Geschäftsführer  
Tel. 0212 7 68 27 | Mobil 0173 5 40 58 00  
lenders@lenders-beratung.de

[www.lenders-beratung.de](http://www.lenders-beratung.de)

